**2022年曹娥江大闸**

**左岸集控楼中央空调维护保养项目**

**询**

**价**

**通**

**知**

**书**

|  |  |
| --- | --- |
| 询价单位： | 绍兴市曹娥江大闸投资开发有限公司 |
| 二○二一年 十二月 |

**询价公告**

根据《中华人民共和国政府采购法》的有关法律规定，经绍兴市政府采购管理部门批准，就下列项目进行询价，特邀请国内合格的投标人前来投标，现将有关事项公告如下：

一、组织类型：询价

二、**询价采购设备名称及数量（**详见招标文件**）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 标项 | 项目名称及数量 | 上限价（单位：人民币元） |
| 1 | 曹娥江大闸左岸集控楼中央空调维护保养项目 | ￥59000 |

三、**投标供应商的资格要求**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格规定，具有本项目经营范围。

2、具有良好的企业信誉（无重大不良记录）和服务及履行合同的能力。

3、不允许联合体投标。

4、具备开展实施本项目所必需的人员、设备、专业技术等检测能力。

5、自2017年1月1日以来合同金额3万元及以上类似业绩至少3个，以合同签订时间为准。

**四、报名**：

2021年 12 月 7 日至2021年 12 月 12 日（双休日及法定节假日除外）绍兴市曹娥江大闸投资开发有限公司（绍兴市柯桥区滨海工业区北十一路闸前大桥向西50米）报名。

1. 报名时间：上午：9:30-11:30 下午：14:00-15:30 。(不接受电话报名)

2、项目咨询： 姚建峰 15088507925

 报名咨询：陈红洁 17769728823

五、报名时需提供以下资料（**复印件需加盖单位公章，原件备查**）：

1、投标人有效的工商营业执照复印件；

 2、报价单位法人授权委托书。

3、报名人身份证复印件。

4、投标人认为需提供的资质文件复印件。

注：请将以上资料加盖投标人公章后按顺序装订递交。

**六、投标截止时间及地点**：投标人应于2021年 12 月 15 日10:00时以前将投标文件密封送交到绍兴市曹娥江大闸投资开发有限公司（绍兴市柯桥区滨海工业区北十一路闸前大桥向西50米），逾期送达作无效标处理。

**七、开标时间及地点**：2021年 12 月 15 日10:00时在绍兴市曹娥江大闸投资开发有限公司（绍兴市柯桥区滨海工业区北十一路闸前大桥向西50米）开标，投标人代表人必须出席开标会议。

**八、联系方式：**

绍兴市曹娥江大闸投资开发有限公司（绍兴市柯桥区滨海工业区北十一路闸前大桥向西50米） 联系人：姚建峰 电话：15088507925 传真：0575-85623287

 绍兴市曹娥江大闸投资开发有限公司

 　　　　　　二○二一年十二月

**一、投标须知**

**1、采购方式：**

1.1 本次招标采用询价采购方式进行。采用封闭式投标，现场开标。

1.1.1询价是指询价小组向符合资格条件的供应商发出采购货物询价通知书，要求供应商一次报出不得更改的价格，采购人从询价小组提出的成交候选人中确定中标单位。凡高于或等于上限价的投标做无效标处理，有两个或两个以上投标单位对同一标的最低报价相同的，则当场抽签决定中标者。

1.1.2询价小组从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照报价由低到高的顺序提出成交候选人。

1.1.3询价小组不向落标方解释落标原因，不退还询价文件。

1.2 投标人或实质性响应询价通知书的投标人不足三家时，由采购人重新组织招标。

1.3 本次招标以询价通知书中公布的预算金额作为上限价。

**2．开标**

2.1投标人法人代表或其委托授权人必须在询价通知书规定的时间出席开标会议，开标时到场的投标人均需签到以示出席。

2.2开标时查验投标文件密封情况，确认无误后拆封。

**3．投标文件封装要求**

投标人应将投标文件包装完好同时封口处加盖骑缝单位公章，可再由法定代表人或授权委托人签字或盖章。

**4. 询价书的编制**

4.1投标函（见附件）

4.2报价一览表（见附件）（加盖单位公章）

4.3营业执照和定点单位证明复印件

4.4法定代表人授权委托书(见附件)

4.5售后服务承诺

4.6投标承诺书（见附件）

4.7廉政责任书（见附件）

4.8安全生产责任书（见附件）

 4.9自2017年1月1日以来合同金额3万元及以上类似业绩至少3个，以合同签订时间为准；

4.10投标人认为需要提供的其他材料。

投标文件根据以上所述顺序，装订成册，正本一份，副本四份，装入“询价文件”密封袋中。

询价响应文件应密封封装，并明确注明“招标编号或标项或标号或项目名称、询价相应人名称”字样，同时封口处加盖骑缝单位公章，可再由法定代表人或法定代表授权委托人签字或盖章。

**5. 投标报价**

5.1投标人应按询价通知书中《报价一览表》格式填写，都用人民币报价。

5.2报价为采购人可以合格使用服务的价格，包括人工费（包含后续日常保养人工费）、项目实施所需全部设备及零部件更换的材料费、机械费、措施费、企业管理费、利润、税金及相关配合费等一切费用。报价单中单价与总价矛盾时，以总价计算为准，按照比例调整单价。

5.3询价通知书未列明，而投标人认为必需的费用也需列入报价。

5.4投标报价只允许有一个报价，有选择的报价将不予接受。

1. **授予合同**

6.1中标结果经采购人确认后如无异议，向中标人签发中标通知书。

6.2中标人须在中标通知书发出30日内按询价通知书和中标供应商投标文件的约定，凭中标通知书和采购人在约定的时间、地点，由法定代表人或授权委托人与采购人签订书面合同。

6.3中标人在与招标人签订合同之前十（10）天内，用现金/汇票等形式向招标人提交中标金额5%的履约保证金。履约保证金在项目完工并验收合格后自动转为质保金，待质保期1年满后不计息退还。

**7. 投标文件有下列情形之一的作废标（无效标）处理：**

7.1 超过投标截止时间送交的；

7.2投标文件包装未按照询价通知书规定要求密封、签署、盖章的**；**

7.3 法定代表人授权委托书填写不全、错误的；

7.4 投标人未能出具身份证明或与法定代表人授权委托人身份不符的；

7.5投标文件中的投标函未加盖投标人的企业及企业法定代表人印章或填写错误的；

7.6投标人递交两份或两份以上内容不同的投标书，且未声明哪一份有效的；

7.7 报价一经涂改，未在涂改处加盖投标单位公章或者授权委托人签字或盖章的；

7.8未按规定的格式填写，内容不全或主要实质性内容字迹模糊辨认不清；

7.9对招标项目技术规格未详细应答或未能说明投标服务的有关技术规格、偏离情况的，致使其技术文件无法评审的；

7.10如发现供应商的报价明显高于其市场报价或低于成本价，且无法提供相关证明材料和合理书面说明的 ；

7.11本项目业主上限价59000元。符合招标文件要求且低于上限价的投标报价为有效报价，投标人报价不得低于所有有效投标平均价的85%,否则不得中标。

7.12投标文件未实质性响应询价通知书要求的；

7.13投标文件中未提供投标承诺书或不按规定填写的；

7.14评标委员会认定有重大偏差的；

7.15其他违反法律、法规的情形

7.16同时出现以下两种不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价安按照有关规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

1.投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）

2.大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

4.总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照有关规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

**二.询价内容、技术要求及期限：**

**2022年曹娥江大闸左岸中央空调维护保养项目概述**

一、工程概况

曹娥江大闸左岸中央空调维护项目工程地址位于绍兴市柯桥区曹娥江大闸。左岸集控楼中央空调系统于2016年安装，由三菱电机多联式空调室外机、室内机组成，室外机型号（PUHY-P700YSLKC 一台，PUHY-P950YSLKC一台），室内机采用四向送风室内机共计21台。中央空调系统自安装以来已使用五年，运行时间较长，空调的制冷效果明显下降。中央空调室外机电缆桥架受露天风雨侵蚀变形，存在电缆破损老化的隐患。

二、维保依据

《多联机空调系统技术规范》（JGJ1704-2010)；

《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016)；

《公共场所集中空调通风系统卫生规范》。

三、维保内容及要求：

1.空调系统清洗：对大闸左岸集控楼中央空调系统按规范要求进行清洗，清洗内容详见附件维养内容及要求。

2.空调系统维修保养：对大闸左岸集控楼中央空调系统按规范要求进行维修保养，维修保养内容详见附件维养内容及要求。

3.专项维保内容及要求

3.1 清洗次数和时间：

清洗为一年两次，2022年5月底前完成第一次清洗，2022年11月底前完成第二次清洗。

3.2 维养服务期和费用

维修保养期为自合同签订之日起至2022年12月10日；

合同服务期内若产生压缩机损坏需要更换压缩机而产生的费用经双方商定价格另行结算，技术服务费、配件费，材料费等其余费用均包含于此次项目报价中。

3.3 清洗和维保内容

（1）三菱电机多联式空调清洗内容以及要求如下：

1.蒸发器清洗，对蒸发器喷洒专用清洗剂，使用专用清洗刷进行刷洗后在使用专用的清洗机进行对蒸发器的深度清洗。

2.接水盘清洗，清除接水盘污垢及灰尘，使用专用清洗剂进行浸泡，在使用清洗机进行高压水清洗，确保接水盘的洁净度。

3.疏通冷凝水管，放水进行试验确认冷凝水管的畅通性，使用管道清洗剂进行管道的清洗，处理后进行水试验，确认水流必须畅通。

4.进、出风口格栅及回风过滤网清洗后并对过滤网进行消毒。

5.清洗风轮、蜗壳、电机并进行高温消毒，在使用消毒药水及杀菌药水进行消毒杀菌，并且进行除异味处理。

6.蒸发器清洗后使用高温消毒，在使用消毒药水及杀菌药水进行消毒杀菌，并且进行除异味处理。

7.接水盘清洗，清除接水盘污垢及灰尘，专用设备高温消毒，在使用消毒药水及杀菌药水进行消毒杀菌，并且进行除异味处理。

8.疏通冷凝水管，放水进行存水弯存水，确保存水弯满水，防止异味从冷凝水管到房间里来。

（2）三菱电机多联式空调维保内容以及要求如下：

1.室外机系统主控板检测；

2.室内机系统主控板检测；

3.冷媒系统气密性检测；

4.控制柜、仪表、传感器检查校对；

5.主电机压缩机绝缘检查；

6.电机、风机、风扇机械性能检查，测试；

7.室外机压缩机冷冻油添加；

8.电器绝缘性能安全性检测；

9.电源端子、压缩机端子的松紧检测紧固；

10.信号传输线检测；

11.室内、室外机振动、噪声的检查调整；

12.传感器组件的阻值测试；

13.控制器信号传输测试；

14.室内外机组通讯测试；

15.室内机电压、电流检测；

16.室内机电控、电器原件、中央处理器测试；

17.室外机冷媒管路保温修复，系统检测；

18.高低压传感器检测和调整；

19.温度传感器检测和调整；

20.室外机控制阀动作灵敏度检测；

21.室外机电压、电流检测；

22.室外机控制器、电器件、CPU、PLC、中央处理器测试；

23.室外机风扇震动、噪音、测试；

24.压缩机电加热带测量检查；

25.机组电控各开关元件检测连接是否完好并紧固及模拟实验；

26.检查调校电磁阀、膨胀阀开闭行程；

27.整套系统运行数据测试；

28.检测完毕，进行重载负荷运行测试；

29.对两套室外机供电线路整理后重新敷设，室外不锈钢桥架制作并按要求安装妥善。（不锈钢桥架材质要求1.5mm厚度304不锈钢）。

30.对滤油室3匹立式格力空调进行维修，并将室外机安装离地支架。

31.右岸低配、主变室、共计两台5匹立式三菱电机空调进行维修。

要求每季度对所有机组试机运转；如使用过程中发生故障，乙方必须在接到甲方通知后24小时内组织人员到现场进行响应维修。如未及时响应，甲方有权自行安排维修，并且乙方承担由此产生的一切费用，费用在维修和履约保证金中扣除，直至扣完为止。

3.4 其他要求：

（1）施工前应采取相应在的安全措施，确保施工。服从现场管理人员的管理。

（2）在施工前对施工现场的成品进行保护，不污染环境，文明施工。

（3）施工与正常运行相抵触时，无条件服从运行管理。

（4）甲方提出需要完善和改良时，由甲乙双方共同商讨具体完善和改良方案。

（5）项目负责人或现场负责人在施工过程中不得离开施工现场。未按招标要求到岗到位，罚款500元人/天，以天为单位进行考核，金额在支付款中扣除，二个月未达到要求，终止合同。

四、项目工程量报价清单

 曹娥江大闸左岸中央空调维护保养项目清单 单位：元

|  |
| --- |
| 一、空调清洗清单 |
| 编号 | 名称 | 产品型号 | 数量 | 单位 | 品牌 | 单台数量 | 单价（元） | 次数 | 总价（元） |
| 1 | 四向送风室内机 | PLFY-P32VBM-E-S | 1 | 台 | 三菱电机 | 1 |  | 2 |  |
| 2 | 四向送风室内机 | PLFY-P40VBM-E-S | 1 | 台 | 三菱电机 | 1 |  | 2 |  |
| 3 | 四向送风室内机 | PLFY-P63VBM-E-S | 1 | 台 | 三菱电机 | 1 |  | 2 |  |
| 4 | 四向送风室内机 | PLFY-P71VBM-E-S | 6 | 台 | 三菱电机 | 6 |  | 2 |  |
| 5 | 四向送风室内机 | PLFY-P80VBM-E-S | 4 | 台 | 三菱电机 | 4 |  | 2 |  |
| 6 | 四向送风室内机 | PLFY-P100VBM-E-S | 8 | 台 | 三菱电机 | 8 |  | 2 |  |
| 7 | 室外机 | PUHY-P700YSLKC | 1 | 套 | 三菱电机 | 2 |  | 2 |  |
| 8 | 室外机 | PUHY-P950YSLKC | 1 | 套 | 三菱电机 | 3 |  | 2 |  |
|  | 小计 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 二、空调维保预算清单 |
| 编号 | 名称 | 产品型号 | 数量 | 单位 | 品牌 | 单台匹数 | 单价（元） | 总价（元） |
| 1 | 四向送风室内机 | PLFY-P32VBM-E-S | 1 | 台 | 三菱电机 |  |  |  |
| 2 | 四向送风室内机 | PLFY-P40VBM-E-S | 1 | 台 | 三菱电机 |  |  |  |
| 3 | 四向送风室内机 | PLFY-P63VBM-E-S | 1 | 台 | 三菱电机 |  |  |  |
| 4 | 四向送风室内机 | PLFY-P71VBM-E-S | 6 | 台 | 三菱电机 |  |  |  |
| 5 | 四向送风室内机 | PLFY-P80VBM-E-S | 4 | 台 | 三菱电机 |  |  |  |
| 6 | 四向送风室内机 | PLFY-P100VBM-E-S | 8 | 台 | 三菱电机 |  |  |  |
| 7 | 室外机 | PUHY-P700YSLKC | 1 | 台 | 三菱电机 | 28 |  |  |
| 8 | 室外机 | PUHY-P950YSLKC | 1 | 台 | 三菱电机 | 38 |  |  |
| 9 | 5匹立式空调 |  | 1 | 台 | 三菱电机 | 5 |  |  |
| 10 | 5匹立式空调 |  | 1 | 台 | 三菱重工 | 5 |  |  |
| 11 | 两套室外机供电线路重新整理，室外不锈钢桥架制作更换安装。 | 8300X200X100 | 1 | 项 | 304不锈钢板1.5mm厚 | / | / |  |
| 12 | 滤油室3匹立式格力空调压缩机不运转，不制冷进行维修，并安装外机装支架 |  | 1 | 台 | / | / | / |  |
| 13 | 右岸低配、主变室、共计两台5匹立式三菱电机空调压缩机不运转，不制冷进行维修 |  | 2 | 台 | / | / | / |  |
| 14 | 小计 |  | / | / | / | / | / |  |
| 15 | 共计 | 清单（一）+清单（二） | / | / | / | / | / |  |

注：以上报价为综合单价，包括人工费、材料费、检测设备、税金、管理费、利润等所有费用。

**合同主要条款**

绍兴市曹娥江大闸投资开发有限公司（以下简称甲方）通过询价接受（以下简称乙方）对2022年曹娥江大闸左岸集控楼中央空调维护保养项目的投标，双方达成如下协议，并与 年 月 日在绍兴签订本协议书。

合同内容：对大闸左岸集控楼中央空调系统按规范要求进行清洗和维修保养。对两套室外机供电线路重新整理，室外不锈钢桥架制作更换安装。对滤油室3匹立式格力空调进行维修，并安装外机装支架。右岸低配、主变室、共计两台5匹立式三菱电机空调进行修复。

1. **委托期限：**
2. 本次委托期自合同签订之日起至2022年12月10日止。合同期内一方提出解除合同申请，经对方同意后自动解除。
3. 乙方服务质量无法满足甲方要求时，甲方有权利终止合同。
4. **工程质量及验收**

详见附件空调系统维养内容及要求。

1. **合同金额及类型**
2. 本合同金额为人民币（大写） （￥ ）。
3. 合同为总合同，工程量按实结算。
4. **变更处理**

合同执行过程中变更引起的工程量增减，变更单价的确定按：①合同中有合适项目的，按合同中综合单价执行；②合同中无合适项目，但有类似项目的，按合同中类似项目综合单价执行；③合同中无适合、类似项目，没有信息价的，该项目材料价由甲乙双方询价后签证确定，结算时材料单价不再下浮；有信息价的，该项目材料价按该项目工程实施时绍兴市造价管理部门发布的上一个月信息价，经甲方审批后作为变更项目综合单价。

1. **付款方式**
2. 乙方完成所有维护项目清单内的工作内容后，资料递交完整经甲方验收合格并审计结束后，按审计价一次性付清，乙方及时提供发票。
3. 履约保证金：乙方在签订合同之前十（10）天内，用现金/汇票等形式向甲方提交中标金额5%的履约保证金。履约保证金在项目完工并验收合格后自动转为质保金，待质保期1年满后不计息退还。
4. **双方责任**

（一）甲方责任

1、甲方提供项目维护所需要的相关资料。

2、对乙方的服务质量及服务项目完成情况进行考核。

3、按时支付工程款，每延期一天支付乙方应付金额的0.1%作为违约金。

（二）乙方责任

1、乙方在项目实施过程中须遵守甲方规章制度。

2、乙方须指定一人为项目负责人，同时提供一份详细的工作计划，所有现场操作人员应具有相应上岗资格并指定1-2人固定为现场联系人。各项维护保养工作完成后及时把检查、维修等施工、验收资料整理归档并上报甲方。

3、乙方需按合同工期要求完成维保。乙方如未按规定时间完成维保的，每延期一天应支付合同总金额0.1%作为违约金。如无充分理由终止承包合同，甲方有权对已完成的工程量不进行支付，并终止承包合同。

4、乙方提供的设备必须符合招标文件及其投标文件规定的要求，如有不符，甲方可以无条件退货。工程质量不符合规定时，乙方应负责无偿修理或返工，并承担由此产生的一切费用，造成的损失由乙方承担。

5、乙方负责做好安全文明施工，合同履行过程中发生的安全责任事故由乙方承担全部责任。

6、维护周期内，乙方在接到甲方维修任务后24小时内，必须响应发包人维修要求，前往现场完成维修。如未及时响应或未按规定时间到场维修，每延期一天扣500元，并且甲方有权自行安排维修，乙方承担由此产生的一切费用，费用在维修和履约保证金中扣除，直至扣完为止。

7、如遇重大节日活动，重大检查和上级领导部门组织考察等相关活动，乙方须无条件配合好甲方完成相关工作。

8、供应商必须为施工人员办理工伤保险和意外伤害商业保险，意外伤害商业保险保额为每人不低于50万元。在该项目实施过程中出现安全责任事故,由供应商方承担全部责任。

1. **争议解决**

如合同发生争议，双方友好协商解决。协商不成的，可向绍兴仲裁委员会申请仲裁。

1. **其它**

1、本合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份。合同双方盖章签字后生效。。

2、其它未尽事宜，双方协商解决。

**附件1：投标函（格式）**

致：（招标人）

根据贵方询价通知书编号：）询价通知书的要求，正式授权下述签字人

 （姓名、单位、职务）代表投标人 （单位、地址）提交以下文件正本一份、副本四份。

我方已完全明白询价通知书的所有条款要求，兹宣布同意如下：

1、根据询价通知书的规定，承诺按标书和合同的规定执行责任和义务。

2、我单位经研究本项目询价通知书、询价通知书补充、修改通知、投标答疑纪要等所有内容后，决定参加本项目投标。投标报价以报价一览表为准。

3、我方已详细审核全部询价通知书，包括修改文件（如果有的话）及有关附件，我方完全知道必须放弃提出含糊不清或误解而对询价通知书提出质疑的权力。

4、如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标的，同意投标保证金不予退还；

5、同意向绍兴市曹娥江大闸投资开发有限公司提供可能另外要求的与投标有关的任何数据或资料；

6、我单位保证所供服务质量符合国家强制性规范和标准，达到询价通知书规定的要求；

7、我方理解贵方将不受你们所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束；

8、本投标自开标之日（投标截止之日）起60天内有效，如中标，有效期将延至合同终止日为止。

9、我方承诺完全遵守和满足询价通知书供货日期(完工日期)和所投产品(服务)的质保期(免费保修期)要求。

地址：　　　　　　　　　　　　　　　邮政编码：

电话： 传真：

开户银行： 帐号：

授权代表或法定代表人(签字或签章)：

投标人名称(盖章)：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　日期：

**附件2：报价一览表（格式）**

项目名称：

 单位：元

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **标项** | **项目名称** | **投标报价** | **备注** |
| **1** |  | ￥：大写： |  |

注: 1、报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或盖章，否则其投标作无效标处理。

2、不接受某一标项中有2个(含)以上的报价或方案，若投标人在此表中有2个（含）以上的报价或方案，其投标作无效标处理。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**附件3：法定代表人授权委托书（格式）**

本授权委托书声明：我 (姓名)系

（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称）的

 （姓名）为我公司代理人，身份证号码 。以本公司的名义参加绍兴市曹娥江大闸投资开发有限公司组织的 投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。代表人无权转委权。特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

投标人名称（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**附件4：投标承诺书（格式）**

针对本招标项目,我公司郑重承诺:本单位自愿参加2022年曹娥江大闸左岸集控楼中央空调维护保养项目的投标。

1、本公司承诺参加此次政府采购活动近三年，在经营活动中没有重大违法记录。

2、本公司所投标项填列的技术参数、配置、服务、数量等相关内容都是真实、准确的。

3、本公司保证在本次招标项目中所提供的资料全部真实和合法。

4、本公司保证绝不采取不正当手段诋毁排挤其他投标人。

5、本公司保证绝不向招标人、采购单位有关工作人员提供不正当利益,以影响采购结果的公正性。

6、同意此次询价通知书中的各项内容。

7、同意提供按照贵方可能要求的与投标有关的一切数据或资料等。

8、本单位如中标，保证按照投标文件的承诺与贵方签订合同，保证履行合同条款。

如有违反以上承诺,本公司愿意接受招标人对投标文件作无效的处理,并承担相关的一切责任及后果。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

**附件5：廉政责任书**

 为加强2022年曹娥江大闸左岸集控楼中央空调维护保养项目廉政建设，规范项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益。发包单位（甲方）：与承包单位（乙方）： 签订本廉政责任书。

一、甲乙双方责任

1、严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程施工和市场活动等有关法律法规，相关政策及廉政建设的各项规定。

2、严格执行本项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

3、业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则,不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设、维养、管理的规章制度。

4、发现对方在业务活动中违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、甲方责任

1、不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼品礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2、不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

3、不准要求、暗示和接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

4、不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

5、不准利用职权或超越平等竞争的前提向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位或要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

三、乙方责任

1、不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

2、不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3、不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

4、不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

1、甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2、乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，甲方可根据具体情节和造成后果，追究一定比例直至全额廉政违约金并按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿，同时甲方有权终止与乙方的所有合同，五年内不得进入甲方项目。

五、本责任书作为本项目合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

六、本责任书经双方签署后立即生效。有效期为双方签署之日起至本项目竣工验收合格时止。

发投标单位（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

**附件6：安全生产责任书**

**安全生产责任书**

为了确保2022年曹娥江大闸左岸集控楼中央空调维护保养项目的顺利进行，在合同履行过程中无安全生产责任事故，发包人 与承包人 于 年 月 日签订本安全生产责任书。

一、承包人的安全生产职责

1、认真贯彻国家安全生产的政策、法规及有关部门制定的安全生产规章制度。

2、生产前组织编制安全生产技术措施，建立项目安全生产责任制，按规定配备专职安全员。

3、生产前召开生产及管理人员安全生产教育会，进行安全技术交底，明确安全责任及各项安全制度。

4、搞好承包期的安全生产宣传教育及培训工作，坚持持证上岗制度。

5、积极开展安全日活动，设立安全台账，把安全生产放在重要位置。经常性开展安全生产检查工作，对发现的隐患及时整改消除，并做好记录，确保安全生产，做到文明作业。

6、作业现场设置醒目安全标志，办公室各种安全操作规程上墙，作业船上需配置规定数量救生衣、救生圈。

7、发生事故必须按规定及时上报，并严格按“四不放过”的原则进行处理，认真落实防范措施，杜绝同类事故的再次发生。

8、做好各种劳动保护用品的发放工作，并确保其质量。

9、做好各项安全工作内容的记录，并督促本项目部人员及时上报各种报表及总结资料，并对其真实性负责。

二、奖惩措施

发生安全生产事故除按有关部门的规定程序进行处理外，发包人将按下列标准加罚，在月承包款中扣除。

1、发生重大或特别重大安全生产责任事故，罚款30000元，中止合同，清退出场。

2、发生一般或较大安全生产责任事故，每次罚款3000～6000元，；累加至三次，则中止合同，没收履约保证金，清退出场。

安全生产事故级别按国家相关部门规定划定。

发投标单位（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日